



Nuevo sistema de inscripción a proyectos DS19

Región Metropolitana

+EFICIENTE +EQUITATIVO +TRANSPARENTE

¿EN QUÉ CONSISTE EL PROCESO DE INSCRIPCIÓN?

Es un proceso público de inscripción para beneficiarios de subsidios interesados en aplicar sus beneficios en la compra de una vivienda, en aquellos cupos reservados para familias de menores ingresos en los proyectos D.S. N°19 seleccionados desde el año 2022 en adelante.

¿CUÁNDO ESTARÁ ABIERTO ESTE PROCESO?

La inscripción es on line:

Estará abierta desde el **25 de abril 2024** al **9 de mayo 2024** (hasta las 14:00 horas)

¿QUIÉNES PUEDEN PARTICIPAR?

Personas que sean **BENEFICIARIOS** de alguno de los siguientes Subsidios:

- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (D.S. N°49), modalidad individual.
- Tramo 1 del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional (D.S. N°1).

¿DÓNDE REVISAR LOS PROYECTOS DISPONIBLES EN LA REGIÓN METROPOLITANA?

Los proyectos de la Región Metropolitana que alcanzaron a lo menos un 10% de avance en sus obras y a los cuales los beneficiarios y beneficiarias de subsidios podrán acceder para inscribirse, están disponibles en el sitio web de Serviur Metropolitano www.serviurm.cl

En el sitio usted podrá revisar los proyectos que componen el Grupo 1 y Grupo 2. **Importante:** Recuerde que usted inscribe el grupo donde se encuentra el proyecto de su interés.

¿CÓMO REALIZAR SU INSCRIPCIÓN ON LINE EN 3 PASOS?

- Ingrese con su RUT y Clave Única a la plataforma digital que se encuentra en la página web del Serviur Metropolitano www.serviurm.cl**
- Seleccione el grupo de proyectos al que quiera inscribirse** (podrá escoger sólo una de las opciones de acuerdo a la zona donde se ubica el proyecto habitacional que sea de su interés).
- Complete la información solicitada** (al finalizar, quedará automáticamente inscrito/a, pasando a formar parte del proceso y se emitirá un comprobante que podrá ser descargado).

NOTA

Tras el cierre del llamado, se publicará en la página web del Serviur el resultado, informando el puntaje obtenido por cada persona. El Serviur contactará a las personas seleccionadas según orden y priorización (de mayor a menor puntaje) quienes escogerán su vivienda. En este punto, pueden ratificar o rechazar su cupo.

Finalmente, se emitirá una resolución y se publicará la nómina final de personas seleccionadas.

¿CUÁLES SON LOS FACTORES DE PRIORIZACIÓN?

- Antigüedad del subsidio, a partir de su fecha de inicio de vigencia.
- Cantidad de postulaciones hábiles efectuadas al DS49 individual y DS1 Tramo 1.
- Residencia en la comuna donde se ubica el(los) proyecto(s).
- Madres solteras, divorciadas o viudas que tengan a su cargo hijos o hijas de hasta 18 años a la fecha del llamado a inscripción.
- Beneficiarios de los subsidios ya indicados, que hayan declarado en su núcleo familiar a personas de 60 o más años que sigan siendo parte del núcleo a la fecha de apertura del llamado.

